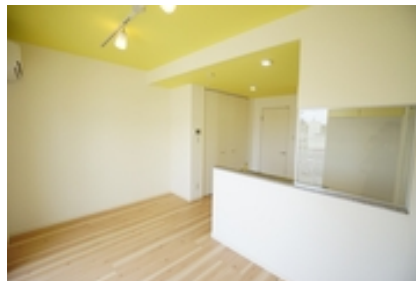
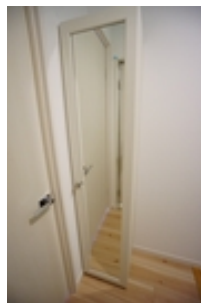


物件番号：ni3344

|     |                 |       |            |     |                   |
|-----|-----------------|-------|------------|-----|-------------------|
| 物件名 | エレフェリア志真志 (402) | 家賃    | 47,000円    | 所在地 | 宜野湾市志真志1-5-11     |
| 間取り | 1R(洋間8.8帖)      | 敷金/礼金 | 47,000円/0円 | 駐車場 | 有 1台3,300円(要車種確認) |

#### 4月下旬退去予定！オートロック物件♪琉大北口近く！

レールスポットで室内をオシャレに演出♪(´ε`)  
)靴箱の鏡でオメカシもバッチリ♪  
オートロックで女の子も安心♪沖縄生、琉大生もおススメですよ～  
♪  
設備充実♪【オートロック・ホールドア・対面キッチン・クーラー・ガス乾燥機・光インターネット無料・大容量クローゼット・室内洗濯機置き場・TVインターホンetc..】 周辺アクセス (Google mapより) 琉球大学北口まで徒歩8分 沖縄国際大学まで徒歩20分 サンエーV21食品館長田店まで徒歩9分 宜野湾長田郵便局まで徒歩10分 宜野湾記念病院まで車で7分



|       |                         |       |           |
|-------|-------------------------|-------|-----------|
| 共益費   | 2,000円                  | 衛生費   |           |
| 駐車場   | 3,300円                  | 月額その他 |           |
| 駐輪場   | 1,100円                  |       |           |
| 仲介手数料 | 51,700円                 | 共済会費  |           |
| 保証料   | 20,920円                 | 火災保険  | 13,000円～  |
| 家賃保証料 | 家賃総額40%～70% (学生10,000円) |       |           |
| 月々支払  | 53,400円～                | 契約時支払 | 186,020円～ |

|      |                |      |            |
|------|----------------|------|------------|
| 構造   | 鉄筋コンクリート造 (RC) | 築年   | 16'03(築9年) |
| 物件階層 | 4階 / 4階建       | 使用面積 | 26.4㎡      |
| 引渡し  | 相談             | 取引形態 | 専属専任       |
| 空日   |                |      |            |

|        |                                                                                                                                                                                     |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺アクセス |                                                                                                                                                                                     |
| 備考     | * 二年定期借家契約 * 物件名：エレフェリア志真志<br>お問合せの際は物件名をお伝え下さい                                                                                                                                     |
| 設備     | LPGガス / ホールドア / オートロック /<br>TVインターホン / 靴箱 / 冷房 / 暖房 /<br>インターネット / バルコニー / 対面キッチン / 給湯 /<br>ユニットバス / 浴槽 / バス / トイレ別 / 乾燥機 /<br>室内洗濯機置き場 / 洗面化粧台 / クローゼット /<br>駐輪場あり / 車庫証明 / 琉大付近 / |

沖縄県知事免許 (6) 第 3132 号

### (有)日研住宅

沖縄県中頭郡中城村字南上原551番地2F  
TEL (098) 894-2724 FAX (098) 894-4461

